
GOLDEN MAIRENA RESIDENCIAL
8
GOLDEN
MAIRENA
NAO
INVERSIONES



MAIRENA DEL ALJARAFE: CRECIMIENTO, CONEXIÓN Y CALIDAD DE VIDA

Mairena del Aljarafe se ha consolidado en los últimos años como una de las zonas residenciales con mayor proyección del área metropolitana de Sevilla. Su crecimiento sostenido, su planificación urbana y su excelente conexión con la capital la convierten en un enclave estratégico para quienes buscan equilibrio entre ciudad y bienestar.

Ubicada a pocos minutos de Sevilla y perfectamente conectada mediante la Línea 1 de Metro y transporte urbano, Mairena ofrece una alternativa residencial moderna, cómoda y bien equipada, sin renunciar a la cercanía del centro histórico sevillano.

La zona de Finca Peralta representa esta nueva etapa de expansión urbana: un entorno residencial tranquilo, con servicios educativos, deportivos y comerciales, pensado para familias y profesionales que valoran la accesibilidad, la seguridad y la calidad de vida.







ARQUITECTURA MODERNA, FUNCIONALIDAD Y DISEÑO AL SERVICIO DE TU BIENESTAR

Golden Mairena apuesta por una arquitectura contemporánea que combina líneas limpias, equilibrio espacial y materiales de calidad.

Un proyecto pensado para maximizar la luz natural y crear hogares acogedores, eficientes y adaptados al estilo de vida actual.

Con aislamientos térmicos y acústicos conforme al Código Técnico de Edificación.



Ubicada en el centro de Mairena del Aljarafe, la puerta al nuevo Bulevar Norte. A pocos metros del Ayuntamiento y rodeado de servicios.

Todo lo que necesitas, a un paso de casa. Un enclave estratégico que combina servicios con el impulso de los nuevos desarrollos urbanos.

- Zona de crecimiento de Mairena del Aljarafe (nuevos desarrollos inmobiliarios)
- Estadio de fútbol y pista de baloncesto
- Bares, cafeterías y restaurantes
- Metro de Sevilla (Ciudad Expo-10 min)
- Farmacias
- Escuela infantil, colegios e institutos.



GOLDEN MAIRENA

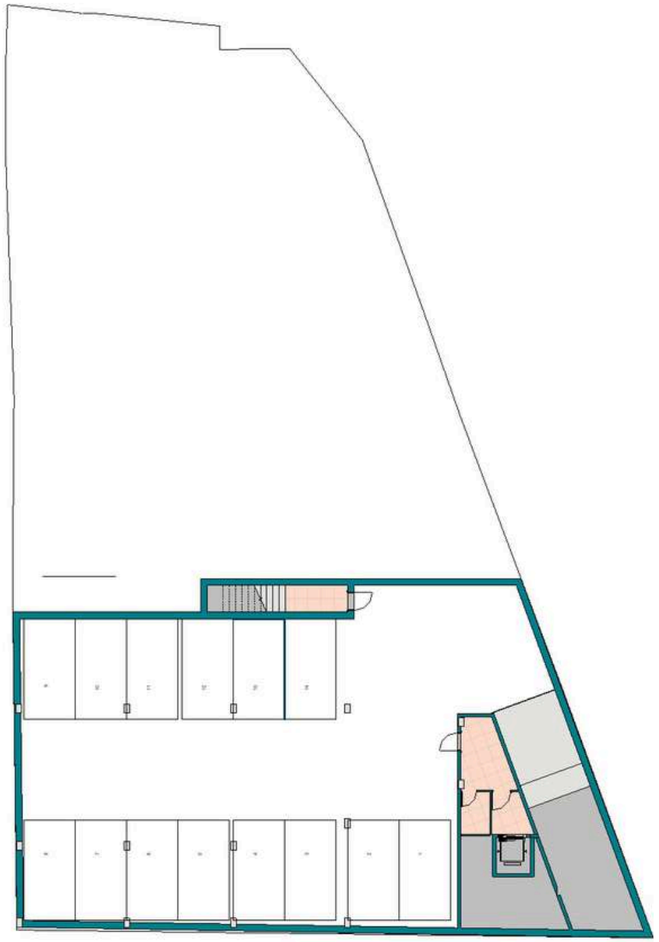
Es un conjunto exclusivo compuesto por 12 viviendas diseñadas para ofrecer amplitud, privacidad y confort en un entorno moderno y bien comunicado. Cuenta con viviendas de 4 dormitorios y de 2 dormitorios, patio privados exteriores, terrazas y balcones.

Un proyecto pensado para vivir con comodidad, luz natural y espacios exteriores privados.

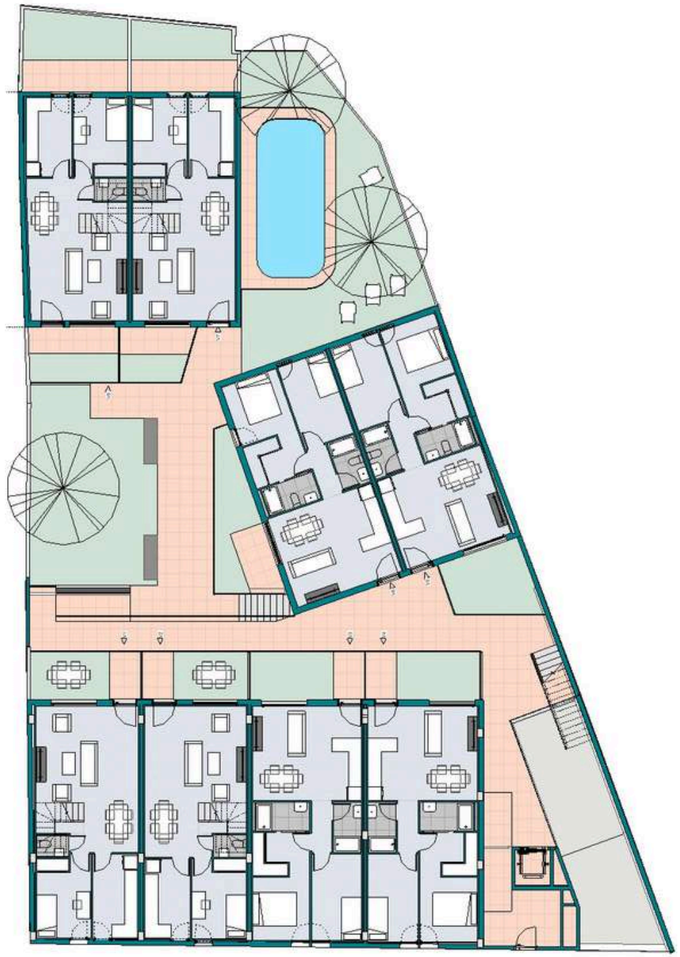




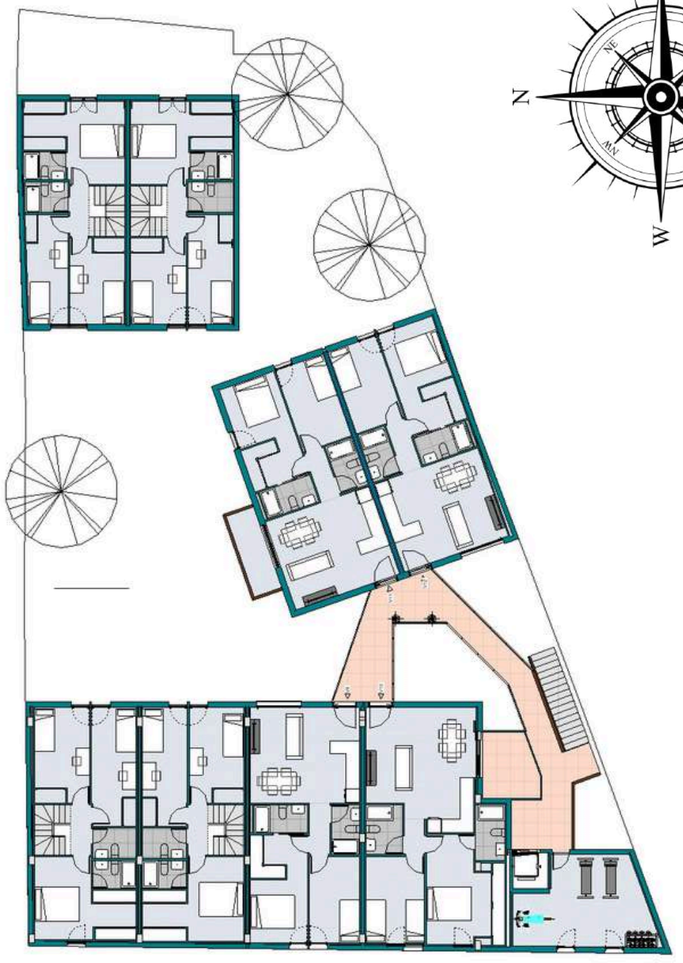




Planta Sótano



Planta Primera

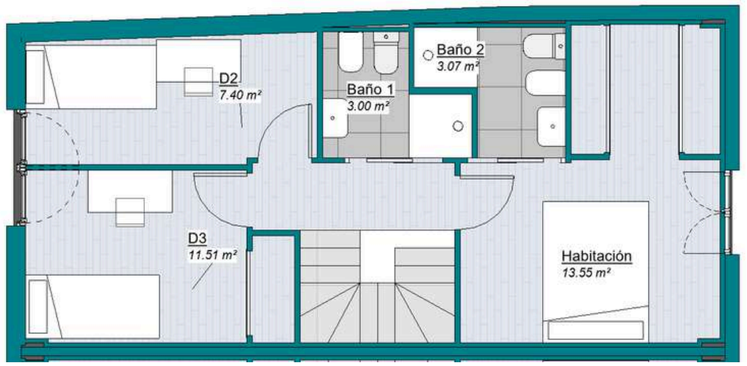


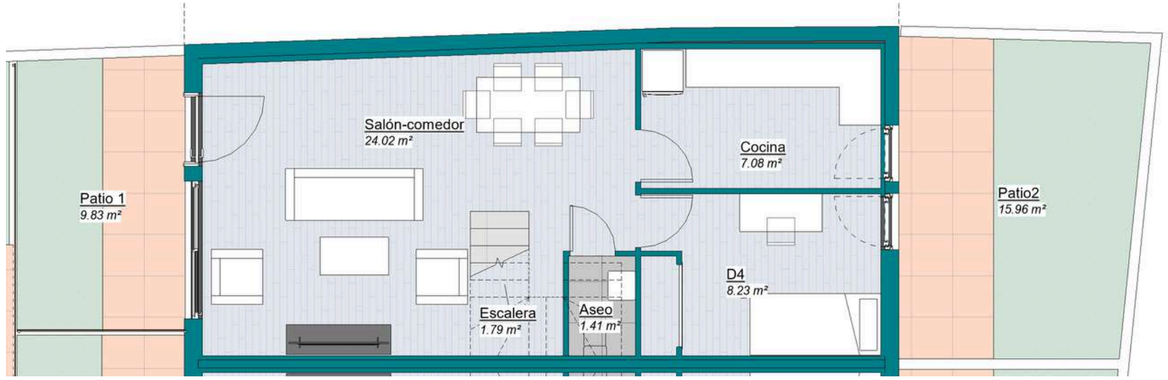
Planta Segunda

GOLDEN
MAIRENA

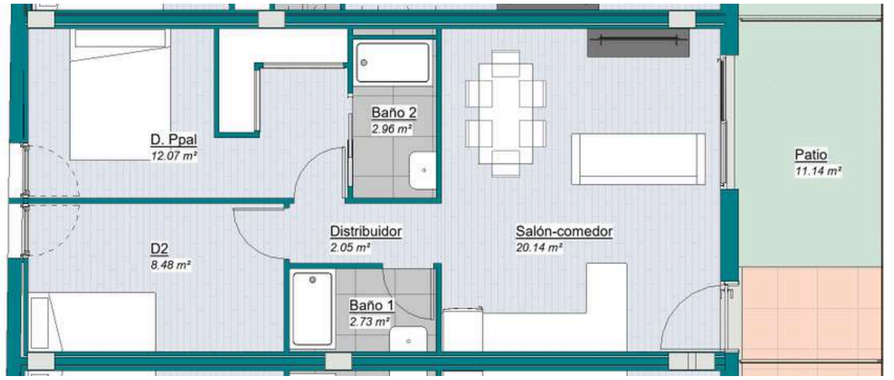
TIPOLOGÍA DE VIVIENDAS

Vivienda 4 habitaciones





Vivienda 2 habitaciones



GOLDEN
MAIRENA



ZONAS COMUNES

Un espacio diseñado para el bienestar y el disfrute.

Mantente en forma en la sala de musculación y relájate en la piscina durante los meses de verano, sin salir de casa.







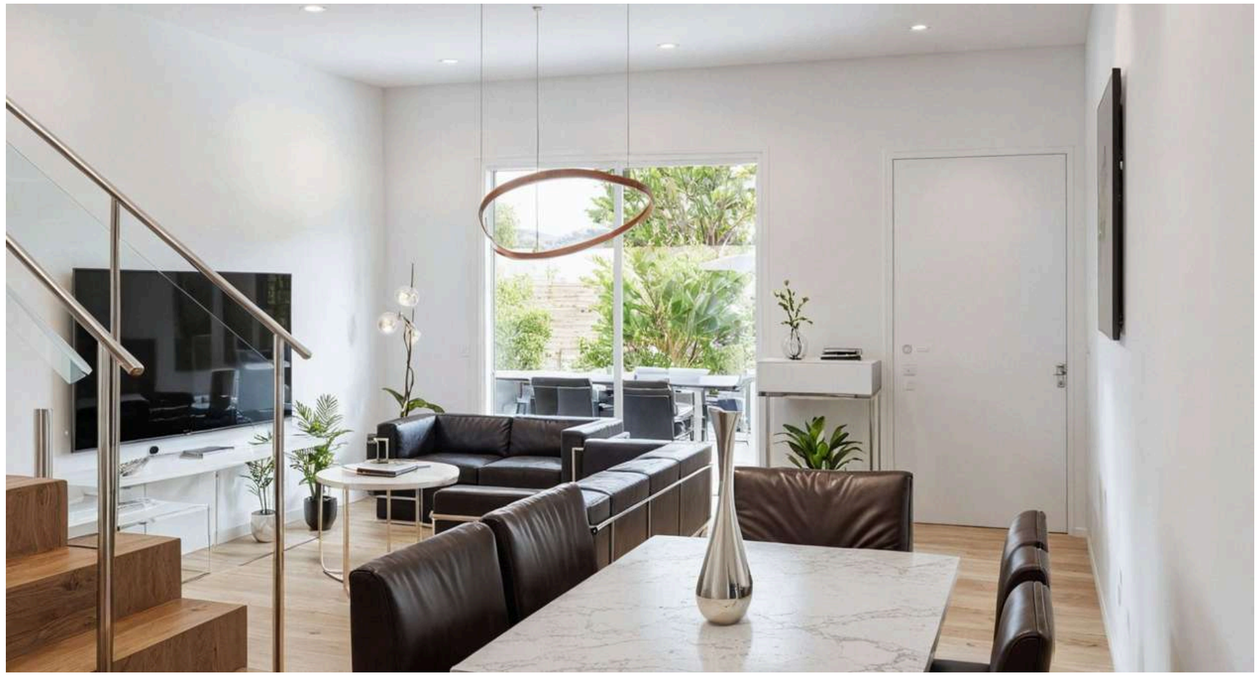


VIVIENDAS 2 DORMITORIOS

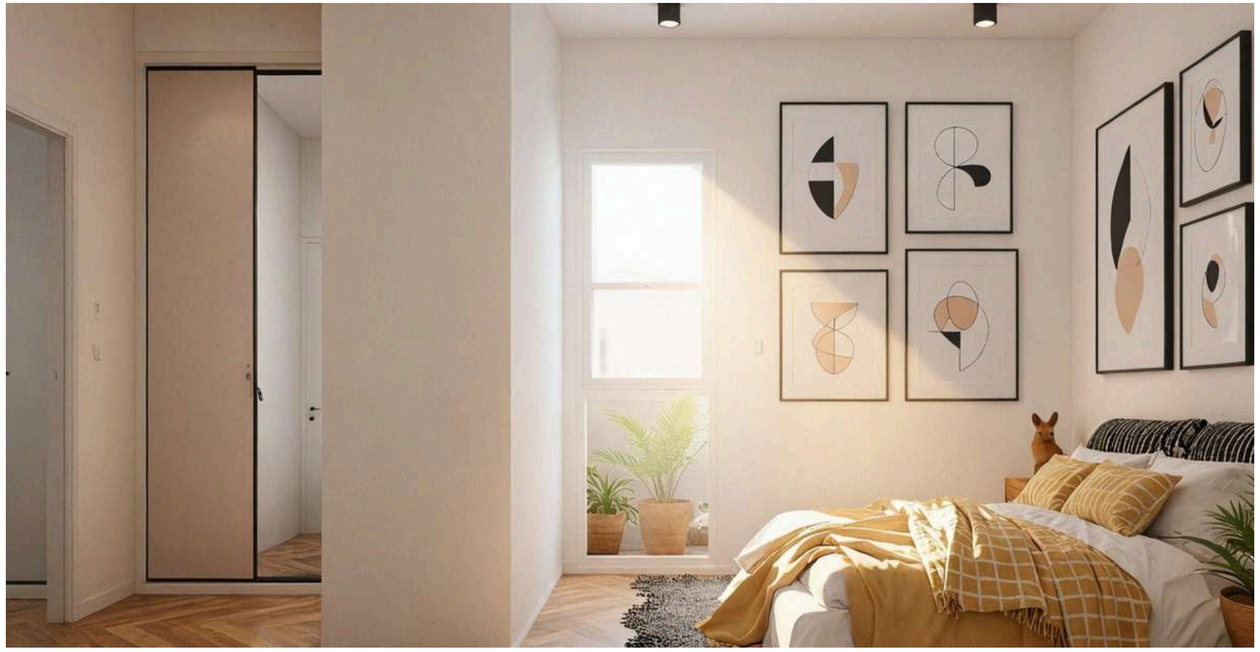
- Salón-Comedor
- Cocina abierta
- Dormitorio principal con baño en suite y vestidor
- Dormitorio secundario
- Baño adicional
- Patio exterior o terraza

GOLDEN
MAIRENA









VIVIENDAS 4 DORMITORIOS

- Salón-Comedor
- Cocina (puede convertirse en cocina abierta)
- 4 dormitorios:
  - Dormitorio principal con baño en suite y vestidor
- Baño secundario y aseo
- 1 o 2 patios exteriores

GOLDEN
MAIRENA

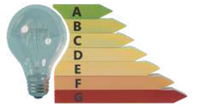


CALIDAD, CONFORT Y EFICIENCIA ENERGÉTICA COMO PILARES DEL PROYECTO

Sistema de Aerotermia.
Ventilación higroregulable.

Confort térmico.
Vidrios y carpinterías de baja transmisión.

Calificación energética cumpliendo con los requerimientos del CTE.



ECO DESIGN

Las viviendas han sido diseñadas para aprovechar al máximo cada metro cuadrado, potenciando la amplitud, la luz natural y el confort térmico. Dotadas con sistemas de alta eficiencia energética, garantizan un menor consumo y un mayor bienestar.


TU VIDA, TU ESPACIO, TU ESTILO
GOLDEN
MAIRENA
CUIDAMOS TU INVERSIÓN

CUIDAMOS TU INVERSIÓN

NAO
INVERSIONES

CONTACTO:

- **PROYECTOS@NAOINVERSION.ES**
- **614 109 772**

NAO INVERSIÓN Y GESTIÓN, S.L., ESPECIALISTAS EN PROYECTOS DE INVERSIÓN Y VIVIENDA, GARANTIZA TRANSPARENCIA, CONTROL ECONÓMICO Y ACOMPAÑAMIENTO EN TODAS LAS FASES DEL PROCESO, PROPORCIONANDO MÁXIMA TRANQUILIDAD AL COMPRADOR.

VIVIENDAS A PRECIO DE COSTE, CON TOTAL SEGURIDAD.
LA MEJOR FORMA DE COMPRAR TU CASA.